

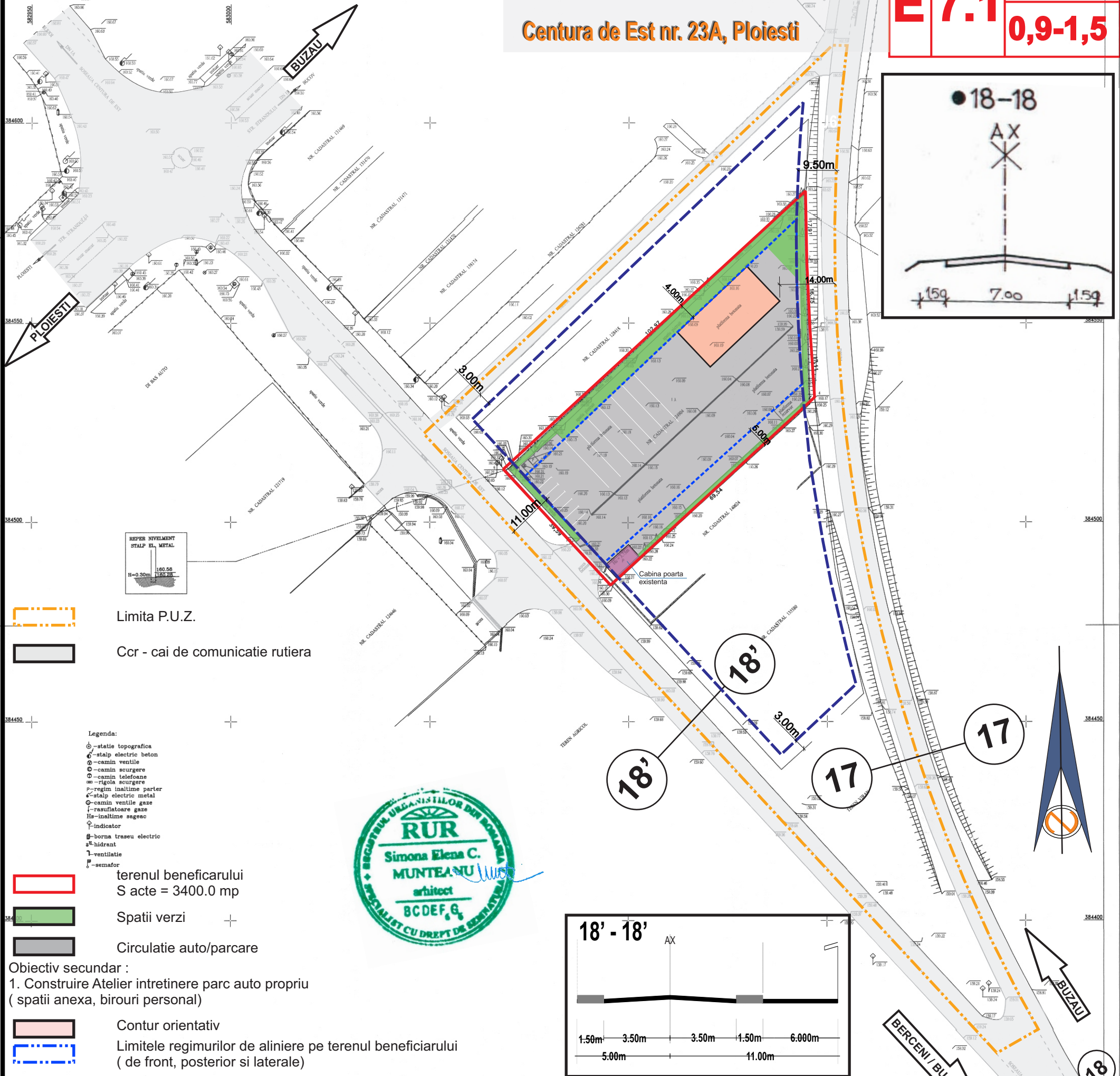
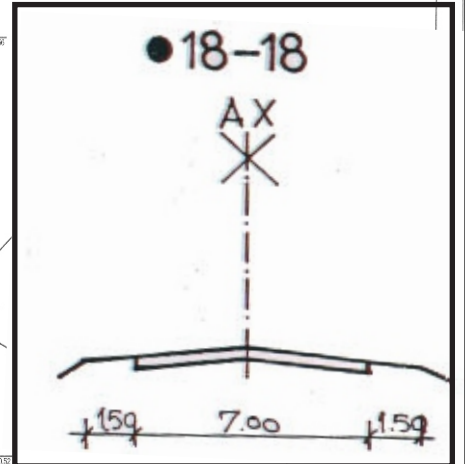
PLAN DE SITUATIE COTAT
Scara 1:500

-INTRAVILAN- Mun. Ploiesti
Adresa amplasamentului:
Mun. Ploiesti, Soseaua Centura de Est nr. 23A, T11 - A 156/5, A 156/6, A 156/7
Proprietar :SC GEODAN TRANS S.R.L.
Sediul: Mun. Ploiesti, Str. Marasesti nr. 263A, bloc 12B, etaj 4, ap. 20
Conform: Certificat de Urbanism nr. 1127/14.09.2017
Extras de Carte Funciara nr. 71602/08.08.2017
Aviz nr. 5182/05.10.2017
(Numar cadastral 124904)
S teren (Din acte) = 3400mp
S teren(Din masuratori) = 3400mp

Plan Urbanistic Zonal
"Schimbare destinatie teren din
zona retele tehnico edilitare si cai de
comunicatie in zona institutii publice si
servicii, stabilire indicatori urbanistici",
Centura de Est nr. 23A, Ploiesti

Mobilare
orientativa
scara : 1 / 1000

E 7.1 **30-50%**
0,9-1,5



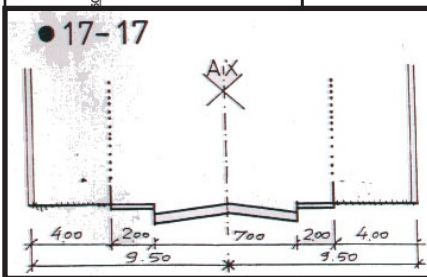
- Legenda:**
- -statie topografica
 - -stap electric beton
 - -camin ventilie
 - -camin scurgere
 - -camin telefoane
 - -rigola scurgere
 - -regim inaltime parter
 - -stap electric metal
 - -camin ventilie gaze
 - -resurtitoare gaze
 - -inaltime sagac
 - -indicator
 - -borna traseu electric
 - -hidrant
 - -ventilatie
 - -semafor
- terenul beneficiarului
S acte = 3400.0 mp
- Spatii verzi
- Circulatie auto/parcare

Obiectiv secundar :
1. Construire Atelier intretinere parc auto propriu
(spatii anexa, birouri personal)

- Contur orientativ
- Limitele regimurilor de aliniere pe terenul beneficiarului
(de front, posterior si laterale)

SM BIA	DENUMIREA LUCRARI PUZ "SCHIMBARE DESTINATIE TEREN SI ATRIBUIRE INDICATORI URBANISTICI"	
PROIECT NR. 2018	AMPLASAMENT: PLOIESTI, CENTURA DE EST NR. 23A BENEFICIAR: SC GEODAN TRANS SRL Strada Marasesti nr. 263A, bl. 12B, et.4,ap.20, Ploiesti	
DATA MAR. 2018		
FAZA PUZ	MOBILARE ORIENTATIVA	U7
SEF PROIECT	ARH. SIMONA MUNTEANU	
INTOCMIT	C.ARH. GEORGE ENE	
DESENAT	C.ARH. ANDREI BARBUL	
VERIFICAT	ARH. SIMONA MUNTEANU	

Bilant teritorial	Existent		Propus	
1.Zona pentru institutii si servicii	0.0 mp	0.0 %	1020 mp	30 %
2. Parcare si circulatii auto	0.0 mp	0.0 %	1790 mp	52.65 %
3. Spatii verzi	0.0 mp	0.0 %	590.01 mp	17.35 %
TOTAL	3400 mp	100.0 %	3400 mp	100.00 %



P.F.A. Marutoiu Ion
Seria RO-PH-E Nr. 0036
Sesiune de lucru nr. 0036
Marutoiu Ion

Scara:
1 / 500

Octombrie
2017

SUPORT TOPOGRAFIC IN VEDEREA:
INTOCMIRE SI AVIZARE PUZ-SCHIMBARE
FUNCTIUNE TEREN DIN ZONA RELETE
TEHNICO EDILITARE SI CAI DE COMUNICATII
IN ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII,
STABILIRE INDICATORI URBANISTICI-
POT SI CUT

Beneficiar: SC GEODAN TRANS S.R.L.

VIZA O.C.P.I. PRAHOVA
CONFORM LEGII 350/2001 REPUBLICATA

96509/ 1.0. NOV 2017

Prezentul document receptionat
este valabil insoita de procesul verbal
de receptie nr. 5923
data 3.1.10.2017

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Prahova
IANCU CONSTANTIN
CONSILIER GR

NR.
PL.
1